

Rotte kiezen aangepakt

'Als het zoet van de aanpak niet werkt, moeten we doorpakken met het zuur'

Eigenaren in de oude wijken hebben vorig jaar voor 2,1 miljoen euro aan leningen met lage rente aangevraagd om het achterstallig onderhoud aan hun woning weg te werken.

► **Van de redactie**
 ► Schiedam

Daarnaast zijn vorig jaar 32 leningaansvragen voor ruim 1,2 miljoen euro gedaan om funderingsherstel te financieren. Deze conclusies staan in

het Jaarverslag Particuliere Woningverbetering en Funderingsherstel 2011, dat onlangs aan de gemeenteraad is gepresenteerd.

Hoewel Schiedam voor een zware bezuinigingsopgave staat, zegt de gemeente door te gaan met het stimuleren van eigenaren in de oude wijken. "Ook de eigenaren die tot nu toe achteroverleunden met het wegwerken van het achterstallig onderhoud, moeten in actie komen", zegt wethouder Arie Wijten. "Als het zoet van de aanpak niet werkt, moeten we doorpakken

met het zuur. Eigenaren die wel hun verantwoording hebben genomen, mogen immers niet de dupe worden. Behalve stimule-

» **2,1 miljoen aan leningen oude wijken aangevraagd**

ren gaan we dus ook handhaven om de 'rotte kiezen' in de wijk aan te pakken. Met het oog op de leefbaarheid in de wijken is het belangrijk dat de bestaande

woningvoorraad op peil is."

Energiebesparing

In het Jaarverslag Particuliere Woningverbetering en Funderingsherstel 2011 staan niet alleen de cijfers op een rij. Aan de orde komen ook de verschillende acties om huiseigenaren met raad en daad terzijde te staan, zoals de actie 'Schiedam maakt werk van energiebesparing' waarbij 400 huiseigenaren een gratis Energielabel konden aanvragen. Verder staan de verwachtingen voor 2012 vermeld.