

Nieuwsbericht

Schiedam, dinsdag 24 februari 2009

Sloopbeslissing woningen in Schiedam West

Woonplus Schiedam heeft in januari 2009 het sloopbesluit genomen voor de woningen in de Aleidastraat 72 t/m 98, Mariastraat 150 t/m 156, 227 en 229 en Van der Elststraat 25 t/m 29. Sloop van deze woningen in Schiedam West wordt als noodzakelijk en enige optie beschouwd vanwege de slechte technische staat van de woningen.

Bewoners

De bewoners zijn al enige tijd op de hoogte dat de woningen geen toekomstperspectief meer hebben. Vanaf 1 februari 2005 hebben de bewoners op vrijwillige basis een stadsvernieuwingsurgentie kunnen aanvragen. Met deze urgentie hebben ze voorrang op andere woningzoekenden op de woningmarkt. Van de 33 huishoudens hebben 31 huishoudens inmiddels andere woonruimte gevonden. De overige huishoudens die nog in de complexen wonen, worden de komende maanden begeleid door Woonplus Schiedam naar een vervangende passende woonruimte. De woonwensen van de betrokken bewoners worden individueel besproken.

Voorbereiding

De afdeling Vastgoed van Woonplus Schiedam bereidt diverse activiteiten voor die noodzakelijk zijn voor de officiële sloopaanvraag bij de gemeente. Deze activiteiten zijn bijvoorbeeld bodemonderzoek en asbestinventarisatie in de woningen. Dit zal de nodige tijd in beslag nemen. We streven er naar om in het eerste kwartaal van 2010 daadwerkelijk met de sloopwerkzaamheden te beginnen.

De locatie die vrijkomt na de sloop is bestemd voor de bouw van woningen. Gedurende de planontwikkeling, wordt het gebied tijdelijk benut voor de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden van woningen in de Huijsmansstraat en Westfrankelandsestraat.

Informatieverstrekking omwonenden

Omwonenden nabij het sloopcomplex zijn inmiddels via een brief op de hoogte gesteld van het sloopbesluit. Zij worden uiteraard ook geïnformeerd over de voortgang van het slooptraject.