



Stichting Musis  
T.a.v. dhr. Hans van der Sloot  
Broersvest 75-77  
3111 ED Schiedam

Betreft: Artikel 'Geen overstekken, retroramen en nostalgische baksteen'  
in het december 2008-nummer van Musis.

Schiedam, 15 december 2008

Geachte heer Van der Sloot,

Met interesse heeft de BSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt uw artikel gelezen in de laatste uitgave van 'Muis'.

Graag willen wij een aantal kanttekeningen plaatsen bij de volgende paragrafen:

*"De algemene afkeuring is begrijpelijk voor wie Groenes plannen op hun stedenbouwkundige merites toetst. Deze voorzagen in niets minder dan een enclave van luxe woonhuizen aan een ovaal middenplein. Aan de randen van het gebied zou worden voorzien in iets van appartementen, om aan het politie uitgangspunt van twintig procent sociale woningbouw te voldoen. Ook waren wat rijtjeshuizen in de 'meer bereikbare koopsector' opgenomen. Mogelijk ter bestrijding van de onevenwichtigheid in de stichtingskosten van in zichzelf besloten geheel.*

*De gepresenteerde uitgangspunten boden precies wat de gemiddelde projectontwikkelaar standaard in de la heeft liggen; de schijnbare weelde van de momenteel gezochte 'dertiger-jarenstijl'. Ofwel een tweekleurige bakstenen schil ter bekleding van een betonnen standaardkarkas, retrokozijnen en ferme overstekken. Niets dat tot enige opwinding aanleiding geeft of het zou de fantasieloosheid moeten zijn van het beoogde geheel, met als klap op de vuurpijl (of in het gezicht van de buurt) de rangschikking aan een ovaal pleintje dat zich op met twee smalle toegangen van de omgeving lijkt af te sluiten, juist op een lokatie waar alle straten duidelijk aansluiting op elkaar zoeken."*

Het lijkt alsof er sprake is van een misverstand, en alsof bovenstaande tekst gebaseerd is op de illustratie die aan het artikel is toegevoegd.

De illustratie die geplaatst is, is namelijk niet 'het 'plan' Groene', maar de invulling van de locatie zoals de voorzitter van de raad van bestuur van de SSVZ, de heer Gerrit-Jan van Zoelen, deze aan de buurtbewoners gepresenteerd heeft op 9 september 2008.

En het is juist deze invulling waar door de omwonenden van het Nassaukwartier (de benaming 'Oranjekwartier' wordt niet veel gebruikt), met veel enthousiasme op gereageerd werd, in tegenstelling tot de presentatie van de gemeente, waarbij stedenbouwkundig bureau Quadrat met onderstaand plan kwam.



**Figuur 1: Het plan van Quadrat**

Wij zijn bang dat waar u refereert naar 'een ovaal middenplein' of 'ovaal pleintje', u het verkeerde plan voor ogen heeft gehad.

Het plan dat door Quadrat in opdracht van de gemeente Schiedam gemaakt is, bevat een visie die goed zou passen in elke willekeurige Vinexlocatie, maar absoluut niet aansluit bij de historische omgeving van het Nassaukwartier. Bewoners waren eensgezind in hun opvatting: een gesloten bouwblok met lessenaarsdaken zonder voortuinen en met parkeren op een binnenterrein doet afbreuk aan de omgeving. Bovendien bevat het plan geen straten: er wordt niet voortgeborduurd op het aanwezige stratenplan. Een misser stellen de bewoners.

Ook is bij dit plan uitgegaan van het handhaven van het voormalige Zusterhuis; een ander groot verschil met het alternatieve plan van Van Zoelen.

Genoemd stedenbouwkundig bureau heeft in juli 2008 slechts een verkavelingsvoorbeeld laten zien, en is niet ingegaan op hoe één en ander ingevuld zou moeten gaan worden. Denk aan vrije kavels voor (collectief) particulier opdrachtgeverschap.

Quadrat wilde perse niet op de stoel van de projectontwikkelaar, c.q. architect gaan zitten. Het waren juist de buurtbewoners die hun voorkeur uitgesproken hebben voor 'jaren-dertig-stijl', en dan met name om de huidige sfeer van de ziekenhuisbuurt voort te zetten.

Maar ook zijn er geluiden die pleiten voor het aantrekken van markante architecten als Rem Koolhaas, Francien Houben of Willem Jan Neutelings om de villa's aan bijvoorbeeld de BK-laan smoel te geven. Het is leuk dat u zich zo denigrerend uit laat in uw artikel, maar baseert uw zich dan wel op de juiste informatie. Bovendien als u de smaaktest van Faro-architecten invult ([www.smaaktest.nl](http://www.smaaktest.nl)), ziet u dat er weinig verschil is tussen de smaak van architecten, bouwers en leken, zelfs niet over de jaren-dertig-stijl.

Wij vinden het jammer dat u bij het schrijven van uw artikel van een aantal onjuiste uitgangspunten gebruik heeft gemaakt. Uiteraard willen we u graag bijpraten over de dynamische ontwikkelingen in de Ziekenhuisbuurt en ons streven om een wijk te creëren die de komende 250 jaar de trots van Schiedam zal zijn.

Misschien heeft u - na één en andere overwogen te hebben - behoefte aan het plaatsen van een rectificatie in een 2009-uitgave van uw blad; de werkgroep Ziekenhuisbuurt zou zich hier in ieder geval in kunnen vinden.

Tevens laten wij u weten dat wij op 27 januari 2009 een (eerste) Ledenvergadering organiseren in wijkcentrum De Erker. Toegang is voor BVSW-leden die zich hebben aangemeld bij de Werkgroep Ziekenhuisbuurt, en de voorlopige agenda-onderwerpen zijn uitgebreide stand van zaken wat betreft planvorming en sloop en verkiezing van het bestuur van de Werkgroep.

Bij deze nodigen wij u van harte uit voor het bijwonen van deze bijeenkomst.

Hoogachtend,

Namens de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt  
Els Klepke  
Gerard Tijsmans  
Annemarie Sour  
Daan Huisman  
Annerike van de Water

**BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt**  
Postbus 262  
3100 AG Schiedam  
Telefoon: 010-4266442