



PLAATS

Schiedam

DATUM

6 februari 2009

AANWEZIG

Ben van Ooijen, Joris Gribnau, Ronald Loch, Gerard Tijsmans, Karel Hoogteyling, Mw.Huisman.

AFWEZIG

ONDERWERP

Kapvergunning omgeving Vlietlandziekenhuis BK laan

Besprekingsverslag beoordeling Kapvergunning Vlietlandziekenhuis:

Op 28 januari 2009 is er een ronde gemaakt langs de bomen staande op het terrein van het voormalig Vlietlandziekenhuis aan de BK-laan. Bomen dienen ten gevolge van de sloop van de gebouwen gerooid te worden. Tegen het besluit tot kapvergunning is bezwaar aangetekend door Bewonersvereniging Schiedam West (BVSW)

Aanwezigen:

Joris Gribnau, ing. bureau. Oesterbaai, voorbereiding sloop.

Ben van Ooijen, Invision International B.V., vergunninghouder.

Hans de Kruijf, adviseur groen, afd. BOR Gem. Schiedam, vergunningverlener.

Ronald Loch, adviseur Bomen, OBU Groenvoorzieningen, onafhankelijk specialist.

Gerard Tijsmans, BVSW- DB/bestuurslid & vertw. werkgroep ziekenhuisbuurt.

Mw. Huisman, BVSW, belanghebbende.

Dhr. Karel Hoogteyling, belanghebbende.

Inspectie:

Op 28 januari is een ronde gemaakt langs alle bomen die in de kapvergunningen zijn benoemd. De bomen zijn stuk voor stuk bekeken en beoordeeld. Daarbij is beoordeeld: reden en noodzaak van de kap, mogelijkheid tot behoud, mogelijkheid tot het verplanten van bomen. Alle partijen hebben hierin hun argumenten en overwegingen kenbaar gemaakt.

Onafhankelijk bodemdeskundige Ronald Loch rechtvaardigt de gegeven verklaringen, dat geldt voor alle in de bijlage van de kapvergunning opgenomen bomen. Met betrekking tot het merendeel van de bomen wordt besloten dat kap noodzakelijk, onoverkomelijk en rechtvaardig is.

Uitzondering vormen hierop de bomen met de nrs. 27, 80 en 150 (nummers corresponderen met de bij de kapvergunning aangeleverde situatietekening). Heroverweging is gemaakt voor:

- Boom nr. 27, Iep Ø 100, staande tegenover flat Prinsenhoek naast het rouwcentrum. Deze boom kan (voorlopig) behouden blijven. Hierop zal de kapvergunning worden aangepast.
- Boom nr. 80, Esdoorn Ø 35, staande voor de ingang voormalig zustershuis. Deze boom kan (voorlopig) behouden blijven. Hierop zal de kapvergunning worden aangepast.
- Boom nr. 160, Linde Ø 35, staande naast de ingang polikliniek, hiervan wordt onderzocht of verplanten mogelijk is. De kapvergunning wordt met betrekking tot dit object niet gewijzigd aangezien het verplanten van bomen in Schiedam juridisch gelijk staat aan het kappen van bomen. Ben van Ooijen laat een onafhankelijk bedrijf het onderzoek doen. Ronald Loch zal daarbij aanwezig zijn en controlerend optreden namens de BVSW. Hans de Kruijf zal daarbij aanwezig zijn en controlerend optreden namens Gemeente Schiedam.

Bijzondere aandacht is er geweest voor boom nr. 18, Iep Ø 40, staande langs gevel van het laadperron. Deze boom is beoordeeld als zeer waardevol. Bij voorkeur moet deze boom worden behouden.

Uit overleg blijkt dat kap hier onomkeerbaar is. De kelder van het laadperron loopt ruim een meter door voorbij de gevel waardoor het wortelkruit aan binnenzijde boom minimaal is, verplanten is daardoor niet mogelijk. Bij het slopen van de kelder zal de boom in het vrijgekomen gat vallen. Overwogen is of het mogelijk is een deel van de keldermuur te laten staan als steun voor de boom. Vastgesteld is dat de constructie van de kelder dit niet toelaat.

Herplantplicht:

In de herplantplicht wordt een stamotrek van 25 – 30 cm opgenomen. Het aantal terug te plaatsen bomen binnen de ontwikkelinglocatie blijft, conform de afgegeven kapvergunning, ongewijzigd.

De schouw heeft een definitief besluit voortgebracht, aldus is hetgeen omschreven in de hierboven omschreven evaluatie vastgesteld en besloten.

Bezwaarschrift:

Aangezien van het bezwaarschrift een schorsende werking uitgaat op het rooien van de bomen, is voorgesteld het bezwaar formeel in te trekken.

BVSW wil in verband met juridisch inhoudelijke aspecten het bezwaar voortgang laten vinden.

BVSW heeft tijdens overleg en doormiddel van een e-mail aangegeven geen verder gebruik te maken van de schorsende werking op de kapvergunning. Op materieel vlak is duidelijke overeenstemming. BVSW geeft aan dat wat haar betreft de kapvergunning onder de hierboven opgenomen voorwaarden uitvoering kan vinden.

Actiepunten:

Wijziging kapvergunning en publicatietekst. Hans de Kruijf.

Onderzoek te verplanten boom 160. Ben van Ooijen.

Verdere uitwerking juridisch bezwaar. Hans de Kruijf, Gerard Tijsmans.