



Ter info via Giffie,

----- Doorgestuurd bericht -----

Van: **BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt** <ziekenhuisbuurt@gmail.com>

Datum: 9 februari 2010 13:02

Onderwerp: Oproep van de Werkgroep Ziekenhuisbuurt

Aan: BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt <ziekenhuisbuurt@gmail.com>

Geachte dame en heren fractievoorzitters,

De Werkgroep Ziekenhuisbuurt heeft u en het college gisteren een brief doen toekomen waarin wij andermaal nadrukkelijk verzoeken om het stilleggen van de sloopwerkzaamheden en een onafhankelijke, technische inspectie van de stand van zaken in de kelder onder de hoogbouw van het voormalige Vlietland Ziekenhuis.

Wij zijn ons zeer bewust van de toon van dit schrijven en betreuren het dat dit noodzakelijk is geweest.

Het is ons inziens niet verantwoordelijk om op dit moment de sloop voort te zetten, en onze argumenten daarvoor zijn :

- Er wordt gesloopt door het sloopbedrijf VSM. Er is geen onafhankelijk toezichthouder op de sloop; een werknemer van VSM houdt namens de gemeente een oogje in het zeil
- De wethouder geeft toe dat er buiten de sloopvergunning is gesloopt
- Er is als gevolg van het feit dat de kelder onder de voormalige keuken is volgestort met puin geen zekerheid dat de kelderbak nog intact is
- Wel liggen er grote plassen water in de kelder onder het beddenhuis, maar of dat alleen maar hemelwater is ?
- Het gaat in deze kwestie niet om ons eigen belang, (een aantal leden van de werkgroep woont niet in de buurt) maar om de eigendommen van tientallen Schiedammers die rondom de slooplocatie wonen
- De huizen van deze mensen hebben tijdens de bouw van het ziekenhuis eind jaren '60 al behoorlijk wat schade opgelopen; vandaar onze zorgen
- Veel huizen zijn niet onderheid
- Er is -voordat buiten de sloopvergunning werd gesloopt en de 'onderbouw' geraakt werd- geen nulmeting in het gebied gedaan
- Het is dus niet bekend wat de stand van het grondwater was begin januari
- Ondanks onze herhaalde verzoeken zijn er geen peilbuizen op de locatie geplaatst
- Het geotechnisch bodemonderzoek dat de stand van de bodem, de risico's en de meest veilige werkwijze in kaart moet brengen is nog steeds niet afgerond
- De gemeente Schiedam kan zich schadeclaims uit de ziekenhuisbuurt in het huidige financiële klimaat naar onze mening niet veroorloven

Wij doen hierbij een dringende oproep aan u als volksvertegenwoordigers om uw verantwoordelijkheid te nemen en het college hierover schriftelijke vragen te stellen, en de omwonenden van de slooplocatie niet bloot te stellen aan de hierboven opgesomde risico's. De gemeente Schiedam is eigenaar van dit gebied, ontwikkelaar en uiteindelijk belanghebbende bij een voor alle betrokkenen positief verloop van dit prestigieuze project.



De gemeente is ook verantwoordelijk voor de financiële gevolgen bij schade aan de eigendommen van de omwonenden. Wij hoeven u waarschijnlijk niet uit te leggen dit tot enorme kosten zou kunnen leiden en het is de vraag of de gemeente in staat is om die kosten te dragen. De kosten van het VOORKOMEN van schade zijn lager. Daarvoor is een ZORGVULDIGE AANPAK vanuit de gemeente nodig. De feiten tonen aan dat van zorgvuldig handelen van de kant van de gemeente op dit moment onvoldoende sprake is.

Annemarie Sour
Gerard Tijsmans
Daan Huisman
Annerike van de Water

BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt