



Beste Annerike en Gerard,

Is de onderstaande tekst voor een mail aan Joost Kamps in orde zo?

Voorstel voor agenda gemeente

Beste Joost,

Ter voorbereiding op ons overleg van morgen hebben wij met de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt bij elkaar gezeten om de agendapunten van onze kant te bespreken.

Bij deze stuur ik je deze lijst alvast door zodat we een efficiënte vergadering kunnen hebben.

- Uiteraard te beginnen met de stand van zaken rond de sloop. Het is nog 6 weken tot de zomervakantie en wij willen graag een concrete planning tot die tijd. Over 4 weken kunnen we dan een update doen zodat de bewoners weten wat er tijdens hun vakantie allemaal gebeurt op de slooplocatie. Het enige dat op dit moment (en de afgelopen 2 weken) is dat het lijkt alsof er niets gebeurt op de slooplocatie.
- Dan willen wij graag concrete informatie over de sloopvergunning(-en). De aanpassing van de sloopvergunning voor de bovenbouw loopt al sinds januari/februari en het lijkt ons dat er zo zoetjesaan wel iets meer duidelijk moet zijn. Het zou ook niet netjes zijn als de aangepaste vergunning in de zomervakantie gepubliceerd wordt. Wij hebben de vraag al bij jullie neergelegd om de tekeningen van de gebouwen 'zonder kelder', zodat Jan van Ewijk kan bepalen of de plannen van VSM in orde zijn.
- Wat ook al zeer lang speelt is het bodemonderzoek. Wij worden al maanden 'aan het lijntje gehouden' dat het nog loopt, maar het begint intussen weinig geloofwaardig te worden dat er na meer dan een jaar (en ook al weer een half jaar na de laatste versie van december 2009) nog steeds niet meer informatie is. Ook hier willen wij graag concreet weten wanneer het bodemonderzoek klaar is. In verband met de zomervakantie kunnen wij tussen 3 juli en 15 augustus weinig tot niets in behandeling nemen.
- Na de bewonersavond in De Erker speelde er de kwestie over de schouw. Dat moet nogmaals op de agenda. Wij willen graag dat de gemeente voor eens en voor altijd duidelijkheid schept over de schouw. Gezien de gemaakte fouten en de vragen van de bewoners is die duidelijkheid er momenteel niet.
- Tijdens de bewonersavond op 26 april zijn de trillingsmeters toegezegd, maar er is nog niks concreets mee gebeurd. Over de adressen zijn we het al eens, maar de wijze van meting etc. nog niet. In het kader van de opvolging richting de bewoners willen wij een streefdatum van 1 juni aanstaande afspreken voor de realisatie van de trillingsmeters.
- Graag willen wij voor onze volgende bijeenkomst over 2 weken een rapportage over de gemelde klachten en schadegevallen, inclusief de opvolging daarvan. Wij constateren dat bewoners na een inspectie niets meer horen.
- Ook willen wij graag informatie en communicatie over de aanstaande herinrichting van de schoolzone bij de Sint Jozefschool op de hoek Nassaulaan en de Willem de Zwijgerlaan. De buurt zit niet te wachten op een verkeersinfarct omdat gemeentelijke projecten projecten niet met elkaar afstemmen. Is in de tijd van Hans Waltman en Jan Hofstra al voor gewaarschuwd.
- Wat is de status van het kunstproject aan de hekken van de slooplocatie? Wij willen daar graag over communiceren (o.a. over de positie van de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt in dit project).

Vervolgens komt de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt met een officieel verzoek om het Q-team voor half juni bij elkaar te hebben:

- Wij vragen al maanden tevergeefs om de status van het Q-team en een datum waarop het Q-team weer bij elkaar komt, vandaar nu actie middels een officieel verzoek.
- De kwesties die wij o.a. willen bespreken zijn bekend en ook daar vragen wij al maanden tevergeefs om informatie:
 - Juliana van Stolbergstraat 6 moet dezelfde timing van sloop en ontwikkeling hebben. Wat is de status en wat is de planning?



- Juliana van Stolbergstraat 3 zorgt voor een aanpassing van het Stedenbouwkundig Programma van Eisen. Hoe ziet dat er uit en wat zijn de gevolgen?
- Idem voor de bunker en het gashuisje.
- Volgens onze informatie loopt het aanhouden van de monumentenstatus van het oude zusterhuis rond 1 juni af. Wat is de status en wat zijn de scenarios.
- Frankenland had oorspronkelijk tot september 2009 een optie op het oude zusterhuis. Het is nu half mei 2010. Wanneer wordt er concreet een knoop doorgehakt, wat zijn de alternatieven, de gevolgen en de planning?
- Wat is de status van de vorderingen van het projectteam met Peter Verschuren en Jos Verbakel? Drie maanden na het laatste Q-team moet er voortgang te melden zijn.
- Hoe staat het met de aanbesteding?
- Hoe staat het met de situatie op de huizenmarkt in relatie tot het Stedenbouwkundig Programma van Eisen? Vanuit de Schiedamse makelaars horen wij sombere berichten.
- Graag willen wij nog eens kijken naar de parkeersituatie en het plan rond de bomen.

Kortom: meer dan voldoende redenen om weer met het Q-team bij elkaar te komen en jullie hebben nog een maand om dat voor te bereiden. Lijkt ons ruim voldoende en dan kunnen we voor de zomervakantie de bewoners nog goed inlichten. Wij houden de mogelijkheid open om voor de zomervakantie nog een bewonersinformatieavond te organiseren.

Groet en tot morgen.

Daan Huisman
BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt