



De sloop van het voormalige Vlietland Ziekenhuis in Schiedam kost nu al 2,4 miljoen euro. Dat is ruim twee keer zoveel als geraamd. De gemeenteraad reageert geschrokken.

Bij het begin van de sloop in juni 2009 ging de gemeente uit van een kostenpost van ruim een miljoen euro. Dat bedrag is flink opgelopen. En het meest gevreesde deel van de sloop, het verwijderen van de kelder, moet nog beginnen.

De gemeenteraad noemt de situatie ‘zorgelijk’. De politieke partijen zijn niet verbaasd dat de sloopkosten hoger zijn. Maar ze hadden niet verwacht dat het geraamde bedrag zó fors zou worden overschreden.

“Dit is een hele slechte zaak,” reageert SP’er Theo Wijmans. “Een raming zal nooit precies kloppen, maar zo’n groot verschil is moeilijk te begrijpen.”

Volgens een gemeentewoordvoerder is een opeenstapeling aan tegenslagen de oorzaak van de overschrijding. Zo is meer asbest ontdekt dan voorzien, ging de toezichthouder failliet en verloopt de sloop van de kelder moeizamer dan verwacht. Met als gevolg dat de werkzaamheden meer tijd in beslag nemen: oorspronkelijk moest de sloop medio 2010 klaar zijn.

De raadsleden zijn vooral bezorgd over de financiële gevolgen voor de gemeente. Schiedam moet de komende jaren fors bezuinigen. “Dit is een aanslag op onze begroting terwijl die al krap is,” beseft Ed Gloudi (GroenLinks). “Het geld moet toch ergens vandaan komen.”

Op de plek waar het Vlietland Ziekenhuis stond, komt een woonwijk. D66-voorman Marcel Houtkamp is bang dat de extra kosten daarin worden doorberekend. “Dit is slecht voor het bouwproject. Straks worden die huizen duurder. We willen juist niet heel duur bouwen want dan kan slechts een beperkte groep daar komen wonen.”

Als het aan Frans Hamerslag, fractievoorzitter van Progressief Schiedam (PS) ligt, komt verantwoordelijk wethouder Maarten Groene met een uitgebreide verklaring. “We vinden dit schandalig en willen weten hoe dit kan.” Daar sluit Gerrie de Bel van Leefbaar Schiedam/Schiedam Actief zich bij aan. “We willen weten wat zo heeft tegengezeten en wie verantwoordelijk is. Dan kunnen we beoordelen of we bepaalde kosten op andere partijen kunnen verhalen.”

En het plafond van de kosten is mogelijk nog niet bereikt, zo vreest ook raadslid Theo Schoenmakers. “Ik moet zien of de kosten tot een dubbele overschrijding beperkt blijven. Het zou me verbazen als mensen denken dat zo’n gebouw voor zo’n bedrag kan worden gesloopt.”

De gemeente verwacht in februari te beginnen met de kelder. Die wordt stukje voor stukje weggehaald om de overlast te beperken.

Bron: AD Waterweg 11 januari 2011
