



## **Op donderdag 6 januari is het reguliere overleg van de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt met de projectleiding en ambtelijk opdrachtgever van het project "Herontwikkeling Ziekenhuislocatie BK-laan" weer hervat.**

Duidelijk is dat 2011 meteen met een flink aantal wijzigingen gaat beginnen.

### Andere wethouder

Zoals al enige tijd aangekondigd gaat wethouder Ad Hekman (o.a. verantwoordelijk voor Wonen en Bouwen in de gemeente Schiedam) het stokje overnemen van wethouder Maarten Groene. Gezien de 'strijd' die de afgelopen jaren met wethouder Groene is gevoerd is de werkgroep Ziekenhuisbuurt van mening dat 'vers bloed' geen kwaad kan. Informeel is er al goed contact met wethouder Hekman en de werkgroep kijkt uit naar een vruchtbare samenwerking. Een nieuwe wethouder op dit project betekent echter wel de overdracht van een groot dossier en naast een andere wethouder ook een andere bestuursassistent en een andere communicatie-adviseur. Waar mogelijk zal de werkgroep behulpzaam zijn om deze overdracht en veranderingen zo soepel mogelijk te laten verlopen.

### Andere projectleider

Nog een verandering is dat er een nieuwe projectleider is aangesteld. Dat is de derde projectleider in drie jaar... De kennismaking met de nieuwe projectleider, Wouter Wurdemann van adviesbureau Metrum heeft inmiddels plaatsgevonden. De relatie tussen de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt en de vorige projectleider was stroef. Hij hield afstand met de bewoners/BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt met als effect: irritaties over en weer. De nieuwe projectleider Wouter Wurdemann daarentegen zoekt bewust naar samenwerking met de bewoners. De eerste kennismaking was mede daardoor positief te noemen. Ook Wurdemann is voorlopig druk bezig met de overdracht, naast de operationele zaken op het project. Een nadere kennismaking met Wurdemann volgt binnenkort.

### Communicatie

In de laatste weken van 2010 was er aan de communicatiekant vanuit het project duidelijk sprake van 'haastige spoed'. Onaangekondigd kreeg een aantal bewoners een brief met het verzoek om "hoogtebouten" aan hun gevel te accepteren om de gevolgen van de sloop van de kelders te kunnen meten. Daarnaast verscheen van de hand van de gemeente vlak voor de Kerst een nieuwsbrief, waarvan de inhoud niet (zoals wel was afgesproken) was afgestemd met de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt. Vanuit de kant van de projectleiding/gemeente werd geanticipeerd op een snelle akkoordverklaring van de sloopvergunning voor de kelders, maar deze is er niet gekomen. In de bijeenkomst van 6 januari heeft de BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt bezwaar gemaakt tegen beide communicatie-uitingen en de nieuwsbrief is inmiddels van de website van de gemeente Schiedam afgehaald. Het verhaal over de hoogtebouten komt later terug als er een compleet overzicht is van de maatregelen die worden genomen om de sloop van de kelders in goede banen te leiden. Overigens is de verwachting dat de sloopvergunning van de kelders nu wel op korte termijn klaar is. Wij houden u daarvan op de hoogte.

### Status sloop

Zoals u heeft gemerkt liggen de werkzaamheden op het sloofterrein al weer een aantal weken stil. Het laatste wapenfeit was het verplaatsen van een Zomerlinde van het ziekenhuisterrein naar het terrein van het Lentizcollege op Schieveste. U heeft daarover ruimschoots kennis kunnen nemen via de lokale media en de website van de gemeente. Het sloopbedrijf heeft kerstreces gehad en is verder in afwachting van het rondkomen van de sloopvergunning, waarna voorbereidende werkzaamheden getroffen kunnen worden. De



BVSW Werkgroep Ziekenhuisbuurt heeft er bij wethouder Hekman, ambtelijk opdrachtgever Hans van Sasse van IJsselt en projectleider Wouter Wurdemann wederom op aangedrongen dat in 'Jip en Janneke'-taal aan de bewoners wordt uitgelegd:

1. Wat de huidige situatie van de bodem op het sloofterrein en in de buurt is.
2. Wat de mogelijke risico's zijn van het slopen van de kelders en fundering.
3. Welke maatregelen worden getroffen om deze risico's tot een minimum te beperken of uit te sluiten.
4. Hoe en hoe vaak deze maatregelen worden gecontroleerd.

Momenteel wordt gewerkt aan de beantwoording van deze vragen. Zodra deze binnen zijn brengen wij u uiteraard weer op de hoogte.

---