

Door woningverbetering in een paleisje wonen

SCHIEDAM - In de wijken Oost, West, Zuid en Centrum staan veel oude woningen, maar dat betekent niet dat ze slecht onderhouden hoeven te zijn. Het gemeentelijke project Particuliere Woningverbetering helpt daarom eigenaren in deze wijken met gratis hulp en advies. Ook kunnen zij voor werkzaamheden aan het huis een lening aanvragen met 5 procent korting op de marktrente. Die aanpak is succesvol: in totaal hebben nu al meer dan 1580 eigenaren het achterstallig onderhoud met zo'n lening weggevoerd.

Wethouder Arie Wijten (Wonen) zette onlangs de eigenaren van het pand aan Oostsingel 60 in het zonnetje. Zij zijn ditmaal de winnaars van de actie 'Mijn huis is een paleis'. Uit handen van de wethouder kregen

Paulus Kerpels en Wilma van Reeve een bloemetje en een waardebon van een bouwmarkt. „Want al ziet alles er nu picobello uit, het onderhouden van een woning houdt nooit op”, aldus wethouder Wijten.

Tijdens een rondleiding door de woning uit circa 1890 vertelde het echtpaar over de ingrijpende renovatie. De oude houten vloer waar de eigenaren bijna doorheen zakten, is vervangen door een gasbetonnen vloer. Samen met de geïsoleerde muren levert dit een warm, comfortabel huis op met een lagere energierekening. Volgens Paulus Kerpels maakt de goedkope lening de stap om het huis goed op te knappen, gemakkelijker. „De lening van 1,5 procent is positief. Dat drukt de kosten van de verbouwing aanzienlijk.”



Wethouder Wijten complimenteert Paulus Kerpels en Wilma van Reeve met de aanpak van hun woning. (Foto: Jan van der Ploeg)