

Schiedamstad

Stedenbouw => Bouwplannen Schiedam => Onderwerp gestart door: Joanna op januari 25, 2008, 06:53:32 am

Titel: Onderzoek naar sloop en nieuwbouw in Mariastraat

Bericht door: **Joanna** op **januari 25, 2008, 06:53:32 am**

Woningcorporatie Woonplus onderzoekt de mogelijkheid enkele woningblokken in Schiedam-West te slopen en er nieuwbouw voor in de plaats te zetten.

Het gaat daarbij om de Mariastraat, Aleidastraat, Van der Elst, Kortland- en Gordonstraat. In totaal staan 34 woningen op de nominatie voor sloop.

Ook de leegstaande schoolgebouwen aan de Warande en de Stadhouderslaan dreigen ten prooi te vallen aan de slopershamer. Voor beide plekken wordt eveneens gedacht aan nieuwbouw.

Voor de locatie op de hoek van de Rembrandtlaan/Vlaardingerdijk/Nicolaas Beetsstraat bestaan plannen om er appartementen en bedrijfsruimten in combinatie met een parkeergarage te realiseren.

Voor een bouwplan van tien appartementen op de hoek van de Rembrandtlaan/Genestetstraat is inmiddels een vrijstellingsprocedure gestart.

Bij de gemeente zijn initiatieven van ondernemers bekend om in West een grote supermarkt te beginnen. Er wordt een haalbaarheidsonderzoek verricht om te bezien of het plan uitvoerbaar is. Tevens bekijkt de gemeente of er een plek te vinden is die zich leent voor de vestiging van een supermarkt.

Bron: AD/RD 25 januari 2008

Titel: Re: Onderzoek naar sloop en nieuwbouw in Mariastraat

Bericht door: **outrageousphoto** op **februari 21, 2008, 07:15:20 am**

Ben erg benieuwd. Mariastraat is er het laatste jaar niet beter op geworden.

Titel: Re: Onderzoek naar sloop en nieuwbouw in Mariastraat

Bericht door: **andreas** op **februari 21, 2008, 10:34:17 am**

Citaat:

Bij de gemeente zijn initiatieven van ondernemers bekend om in West een grote supermarkt te beginnen. Er wordt een haalbaarheidsonderzoek verricht om te bezien of het plan uitvoerbaar is. Tevens bekijkt de gemeente of er een plek te vinden is die zich leent voor de vestiging van een supermarkt.

een grote supermarkt, dat betekent ook een groot parkeerterrein. Ik zie zo gauw geen plek in West waar dat gerealiseerd kan worden.

Titel: Re: Onderzoek naar sloop en nieuwbouw in Mariastraat

Bericht door: **Rode Peper** op **februari 21, 2008, 10:39:06 am**

Ach het gebeurd wel vaker in Schiedam dat men de parkeerplaatsen vergeet.

Titel: **Re: Onderzoek naar sloop en nieuwbouw in Mariastraat**
Bericht door: **korenwolf** op **februari 21, 2008, 22:06:06 pm**

Citaat van: Rode Peper op februari 21, 2008, 10:39:06 am

Ach het gebeurd wel vaker in Schiedam dat men de parkeerplaatsen vergeet.

Bij het huidige college heerst de mening dat de economie voor alles gaat en als je ergens woont met te weinig parkeerplaatsen moet je maar verhuizen. En dat doen de huurders van woonplus dus ook aan de lopende band. Eigenaren van een koopwoning hebben die keuze niet omdat hun woning eigenlijk onverkoopbaar is dankzij het beleid van de gemeente.

Titel: **Re: Onderzoek naar sloop en nieuwbouw in Mariastraat**
Bericht door: **Joanna** op **februari 28, 2009, 09:04:17 am**

Het AD meldt vandaag dat Woonplus 30 woningen gaat slopen in Schiedam West. Het gaat om woningen in de Aleidastraat, de Mariastraat en de Van der Elststraat.

Het streven is om met de sloop te beginnen in het eerste kwartaal van 2010.

Omdat de woningen in slechte staat zijn, is sloop volgens Woonplus de enige optie. Inmiddels hebben 31 van de 33 huishoudens een ander huis.

Op de plaats van de te slopen huizen komt nieuwbouw, maar om hoeveel woningen het zal gaan is nog niet bekend.